



APPARTEMENTEN*

Bouwnr.	Koopsom von	Woonoppervlakte m2	Kamers	Tuin/balkon	Oppervlakte m2	Straatnaam	Huisnr.
<u>BEGANE GROND</u>							
M01	€ 650.000	101	4	oost	65	Driehuizerkerkweg	147
M02	€ 640.000	95	3	west	48	Driehuizerkerkweg	157
M03	€ 650.000	94	3	west	81	Driehuizerkerkweg	155
M04	€ 950.000	151	4	zuid	134	Driehuizerkerkweg	153
M05	€ 620.000	88	3	zuid	39	Driehuizerkerkweg	151
M06	€ 895.000	132	5	z- o - n	141	Driehuizerkerkweg	149
<u>EERSTE VERDIEPING</u>							
M07	€ 790.000	125	4	oost - west	9,8	Driehuizerkerkweg	163
M08	€ 485.000	73	3	oost	16,6	Driehuizerkerkweg	165
M09	€ 895.000	160	5	west	16,6	Driehuizerkerkweg	161
M10	€ 915.000	152	4	zuid	8,3	Driehuizerkerkweg	159
M11	€ 590.000	88	3	zuid	9,8	Driehuizerkerkweg	169
M12	€ 830.000	132	5	zuid	10,4	Driehuizerkerkweg	167
<u>TWEEDE VERDIEPING</u>							
M13	€ 730.000	115	4	oost - west	7,7	Driehuizerkerkweg	179
M14	€ 480.000	71	2	oost	5,8	Driehuizerkerkweg	181
M15	€ 860.000	145	4	west	7,7	Driehuizerkerkweg	177
M16	€ 950.000	166	4	oost - zuid	32	Driehuizerkerkweg	175
M17	€ 600.000	88	3	zuid	9,8	Driehuizerkerkweg	173
M18	€ 850.000	132	5	zuid	10,4	Driehuizerkerkweg	171

* Alle woningen worden opgeleverd met een individuele parkeerplaats op eigen terrein en stallingsplekken voor fietsen in de gemeenschappelijke fietsenberging. Deze zijn inbegrepen in de koopsom van de woning.



Inbegrepen in v.o.n. koopsom:

- grondkosten
- bouwkosten
- kosten van architect, makelaars en adviseurs
- loon-/materiaalkosten stijgingen tijdens de bouw
- verzekering tijdens de bouw
- de aanleg- en aansluitkosten van water, elektra, riolering en warmte
- gemeentelijke leges
- notariskosten voor de overdracht (leverings- en splitsingsakte)
- het waarborgcertificaat van SWK
- BTW 21% of OVB, indien het huidige tarief wordt gewijzigd, zal het verschil met kopers verrekend worden

Niet inbegrepen in v.o.n. koopsom:

- notariskosten voor de hypotheekakte indien van toepassing
- eventuele kosten van financiering
- renteverlies tijdens de bouw
- de over de betalingen verschuldigde rente
- eventuele meerwerkopties
- keuken (cascolevering met alleen de aansluitpunten)
- huurovereenkomst booster-warmtepomp
- leveringscontracten warmte, elektra en water
- aanleg- en aansluitkosten voor telefoon en kabel
- servicekosten parkeerterrein en/of appartementencomplex (VvE)
- de kosten voor aanleg en huisaansluiting data, telefoon en televisie.

Goed te weten

- De genoemde oppervlaktematen zijn afgeronde circa maten en kunnen enigszins afwijken ondanks het met zorg samenstellen van deze lijst.
- Tussentijdse aanpassingen aan deze lijst zijn mogelijk. U kunt er derhalve geen rechten aan ontleen.